

OPEN HOUSE

—人気のイケミナミ地区—

街中にピッタリのカッコイイお家。

ご家族の人数やライフスタイルに合わせ、心地良くカスタマイズされた住まいです。

3LDK

28坪
(92.57㎡)



見どころポイント

- リビングには書斎コーナーをご用意。
- キッチン横のカウンターから料理の配膳もスムーズに。
- 洗濯室から直接出られる物干しテラスは外から見えない目隠しパネル付き。
- 洗面室の隣にはタオルや洗剤などのストックに便利なオープン収納棚。
- 奥さまご要望のパントリーは、キッチン近くに配置。使いやすい両開き戸です。
- 3帖のファミリークロークはホールと寝室の両方から出入りできます。また布団用の大きな中段・枕棚も設置。

お施主様のご厚意により、実現しました。
※画像はイメージ画像です。

駐車3台可
即入居可

三好市
池田町
サラダ

完成住宅見学会 分譲住宅見学会

同時開催

記載物件以外にも、「建売住宅」や「建築中現場」が見学いただけます。どうぞこの機会にご来場ください!

2/27(土) 28(日)
10:00~17:00 (雨天開催)

土地 + 建物 + 外構 + エアコン

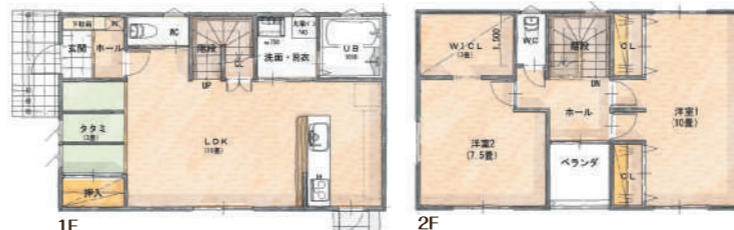
3LDK・29.05坪
土地面積/183.78㎡(55.59坪)
建物面積/96.05㎡(29.05坪)

限定1棟 2,330万円 (税込価格)

〈物件概要〉所在地/三好市池田町サラダ●交通/JR阿波池田駅まで400m●地目/鉄道用地●都市計画/区域内(非線引)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建て●販売戸数/1棟●建物完成/2020年7月●建築確認番号/第35号●前面道路/4.2m●学区/池田小学校(1300m)●電気/四国電力●水道/公営水道●排水/側溝・合併浄化槽●取引態様/売主●広告有効期限/令和3年3月末日

オール電化住宅 高性能設備 全室LED照明 高断熱ペアガラス

返済例
頭金0円
月々51,339円
(当初10年間)
ボーナス99,962円×2回
(2,330万円借入の場合)



●左記借入金額は参考金額です。必要な諸経費など上記以外の金額詳細につきましては、担当にお問い合わせください。
●金利1.2%(10年固定)●35年返済●取扱金融機関/地方銀行●保証料/融資額により異なります。●紹介ローン●取扱手数料/33,000円(消費税込)●融資限度額/物件価格まで。

ご契約プレゼント

ご契約いただいた方にScience社の「ミラブルPLUS」(正規品)をプレゼントいたします! TVCMでお馴染み!ウルトラファインバブルを発生させるシャワーヘッドです。

ミラブルplus

阿波池田駅まで400mの近さ!!

三好市三野町の分譲住宅もご案内できます



土地物件・住宅プラン相談会も同時開催!

★アドレス移転しました! <http://m-housing.biz/>

(公社)徳島県宅建物取引業協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟 免許番号徳島県知事(2)第2864号



住・環境創造企業
丸浦工業株式会社
(Mハウジング)

お気軽にお問い合わせください
TEL.0883-72-1180
三好市池田町シンマチ1466番地 Mハウジング徳島 検索



(公社)徳島県宅建物取引業協会折込広告承認済 第2-207号

良質な住まいを
リーズナブルな価格で
ご提供する
新プランが誕生!



新商品登場!!

M-Basic

家だけにお金をかけたくない、生活レベルを落とさない支払いに抑えたい、家族で旅行にも行きたい...といった声をこれまで数多くいただきました。そんなご要望にお応えし、創業125年のノウハウを惜しみなく活かした注文住宅プラン「M-Basic」が新たに登場いたしました。あなたの夢が家賃並みのお支払いで叶えられます!

23坪
980万円~
※建物本体価格(税抜)

子育て世代家族の3つの「ラク(楽)」を考えた住まい

01 家計ラク

「M-Basic」は、
月々のお支払いが家賃並み。
生活の負担にならないお支払いで
新築一戸建てに引越できるから
家計がラク!!



02 生活ラク

「M-Basic」は、
学校や駅、商業施設や病院など
利便性の高い土地に
厳選して建てられるので
日々の生活がラク!!



03 家事ラク

「M-Basic」は、
家事の負担を軽減できるように
無駄のない家事動線や
機能的な収納にもこだわって
いるので家事がラク!!



コロナ
ウイルス
対策応援

期間限定
キャンペーン!!

Point 01 非接触
● 宅配ボックス
● ドアの自動化
● 照明・水栓の
センサー化

Point 02 ウイルスブロック
● 玄関の手洗い
● 除菌・滅菌用
スペースを通る導線
● 屋内クロス等の抗菌化
ウイルス対応フィルター

Point 03 リモートワーク
● 通信環境を整えた
ワークスペース
● 子供達を確認できる
見守りカメラ



“M-Basic”だからできた!安心のこだわりポイント



Point 01 2×4工法
地震に強く、頑丈で長持ちする「2×4工法」は気密性が高く、少ないエネルギーで屋内の温度を保ちます。



Point 02 ベタ基礎構造
コンクリート面全体で建物をしっかり支える構造。建物の荷重を分散し、地震や強風などの衝撃を逃します。



Point 03 光触媒の外壁
太陽の紫外線で汚れをセルフクリーニングします。また、無機塗装のセラミックコートは美しさを長期間保ちます。

24坪

プラン例



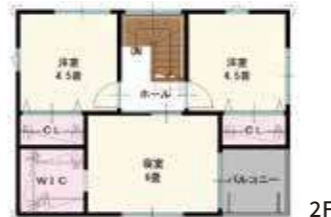
大容量
ウォークイン
クローゼットの
収納たっぷり
プラン

3LDK

●1F床面積:39.74㎡(12.02坪)
●2F床面積:36.43㎡(11.02坪)
●延床面積:76.17㎡(23.04坪)



1F



2F

28坪

プラン例



ホッと一息
できる和室+
共有収納
プラン

4LDK

●1F床面積:47.20㎡(14.27坪)
●2F床面積:45.54㎡(13.77坪)
●延床面積:92.74㎡(28.04坪)



1F



2F

33坪

プラン例



スッキリ片付く
充実の
収納プラン

5LDK

●1F床面積:55.68㎡(16.84坪)
●2F床面積:52.37㎡(15.84坪)
●延床面積:108.05㎡(32.68坪)



1F



2F



住・環境創造企業

Mハウジング
(丸浦工業株式会社)

お気軽にお問い合わせください

TEL.0883-72-1180

三好市池田町シンマチ1466番地 Mハウジング徳島 検索

